



Ajuntament de Tèrmens

ACTA DE SESSIÓ PLENÀRIA

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. 18

Caràcter : ordinari

Dia: 30 de juny de 2017

Hora: De les 22:00 a les 23:00

Lloc: Sala d'Actes de la Casa Consistorial

ASSISTENTS

ALCALDESSA

Sra. Concepció Cañadell Salvia (PDeCAT)

REGIDORS

Sra. Rosa Anna Espínola Martín (PDeCAT)

Sr. Joaquim Castany Pascual (PDeCAT)

Sr. Vicenç Pascual Reñé (PDeCAT)

Sra. Montserrat Sarret Torrades, regidora (AIPN)

Sr. Jordi Desongles Gardeñes, regidor (AIPN)

Sr. Jordi Oronich Ruiz, (ERC)

Excusa la seva assistència els regidors Sra. Ares Serra Bernaus (PDeCAT) i Josep M. Salvany Pascual (AIPN)

Nombre legal de membres de l'Ajuntament.....9

Nombre de membres que assisteixen al Ple.....7

SECRETARI: Àgueda Rufat i Casals

ORDRE DEL DIA PREVIST

1. Aprovació actes sessions anteriors.
2. Comunicació dels informes i decrets d'alcaldia.
3. Aprovació inicial desafectació bé immoble: C. Metge Enric Figuerola, 18.
4. Acceptació cessions terrenys.
5. Designació festes locals 2018.
6. Subvencions.
7. Mocions.
8. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS



1. Aprovació actes sessions anteriors.

Atès que amb la convocatòria ha estat distribuïda còpia de les actes de les sessions plenàries número 15, de 31 de març de 2017; número 16, de 28 d'abril de 2017 i número 17 de 2 de juny de 2017, d'acord amb el que disposa l'article 110.3 del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, es donen per llegides les actes anteriors.

L'alcaldesa pregunta als regidors si volen proposar alguna esmena o fer cap comentari.

Únicament el regidor Jordi Oronich manifesta que en l'acta número 16, de 28 d'abril, en el punt 2, quan diu: "*L'alcaldesa exposa la intenció de, també aquest 2017, sol.licitar aquesta subvenció per una dedicació exclusiva al mateix regidor que ja la tenia el 2016*"

Hi ha un error, realment el que ha de constar és "*L'alcaldesa exposa la intenció de, també aquest 2017, sol.licitar aquesta subvenció per una dedicació exclusiva d'un regidor*"

No hi ha cap més comentari i amb la correcció esmentada en l'acta número 16, de 28 d'abril, per UNANIMITAT de tots els presents queden aprovades les actes de les sessions número 15, de 31 de març de 2017; número 16, de 28 d'abril de 2017 i número 17 de 2 de juny de 2017.

2. Comunicació dels informes i decrets d'alcaldia

2.1 Informes

2.1.1 Dels treballs de manteniment dels camins municipals.

2.1.2 De la pavimentació de la baixada del riu.

2.1.3 Del camí o pas que s'ha habilitat per poder circular a la punta de baix del riu, fins Horta i pujar per les granges de l'Andorrà, ara s'ha unit tot aquest tram. Ara ja hi ha aquest pas.

2.1.4 De la inauguració de la reforma de la piscina. I de l'inici de la temporada d'enguany, va costar tema socorrista, però finalment en tenim dos com sempre i s'ha obert amb normalitat.

2.1.5 De les festes de Sant Jordi i Sant Joan, que van anar força bé

2.1.6 De les cartes que es van fer als propietaris de patis, informant de la normativa i exposant-los la necessitat d'estar ben cuidats i nets. Ha tingut bona acceptació i gairebé tothom els ha netejat de les herbes seques i demés.

2.1.7 De l'acord a que s'ha arribat amb els veïns dels patis de darrera de l'església, de a canvi de l'IBI, cedir-ne l'ús al municipi i s'hi farà un circuit de bicicletes. Ara l'ajuntament el que ha fet és la neteja. De tota manera falta signar l'acord.

2.1.8 De la contractació d'una empresa per dur a terme el servei de desratització de tota la xarxa de clavegueram municipal. Hi ha hagut queixes de veïns que es veuen algunes rates pel carrer, sobretot al Passeig i al Carrer Estació. Com no s'ha fet mai res a la xarxa, es creu convenient i necessari fer aquesta actuació a tota la xarxa, no només a aquests llocs concrets.

2.2 Decrets:



Es dóna compte de totes les resolucions dictades des de l'última sessió ordinària, en concret dels decrets número 667, de 28 de març de 2017 fins al 768, de 26 de juny de 2017, dels quals tots els assistents en tenen un llistat.

No hi ha cap comentari. Els regidors resten assabentats d'aquestes resolucions.

3. Aprovació inicial desafectació bé immoble: C. Metge Enric Figuerola, 18

L'alcaldeessa exposa que aquest punt va relacionat amb els treballs que s'estan fent per aprovar el POUM, i amb el tema de la trinxera que travessa tot el nucli urbà. S'està en negociacions amb el seu propietari, no hi ha cap acord tancat, però aquesta desafectació és un primer pas, en el sentit que aquest immoble pugui ser part de l'acord.

Aquest acord d'aprovació inicial ja es va prendre l'any 2015, però només es va fer això, no es va acabar tot el procediment necessari per arribar a desafectar el bé. Com ha passat dos anys, ara es considera, per seguretat jurídica, tornar a iniciar el procediment.

La regidora Montse Sarret únicament comenta que és normal que si en la casa del metge no s'hi viu i no es fa servir, pugui utilitzar-se per alguna cosa que sigui necessari i d'utilitat pel poble. Com seria aquest cas.

Sense cap més comentari i atès que tots ja tenen la proposta d'acord, se sotmet a votació i s'obté el següent resultat:

- Vots a favor: 6 (4 PDeCAT+2 AIPN)
- Vots en contra: 0
- Abstencions. 1 (ERC)

En conseqüència, amb el vot favorable de 6 dels 7 membres presents en la sessió, dels 9 que legalment la componen, el que representa la MAJORIA ABSOLUTA dels membres de dret del consistori, el Ple ACORDA:

Atès que aquest Ajuntament tenia cedit a precari l'ús de l'immoble situat en el Carrer Metge Enric Figuerola, 18 (referència cadastral 3609913CG1230N0001WY) al metge titular del municipi,

Vist que aquesta ocupació del metge es va extingir al març de 2015 per la seva jubilació i per tant va deixar d'exercir les seves funcions com a metge al municipi i va deixar d'ocupar també l'immoble,

Atès que en l'inventari de béns aquest immoble figura com un bé patrimonial d'ús privatiu normal, destinat a edifici sanitari,

Vist que el Ple municipal, el 30 de març de 2015, va aprovar inicialment la desafectació del bé, acord que també va ser sotmès al tràmit d'informació pública mitjançant anunci en BOP núm. 69, de 13/04/2015, i que durant aquest termini no hi va haver alegacions,

Atès el temps transcorregut des de la primera aprovació inicial, es creu convenient tornar a sotmetre a aprovació inicial aquest acord i iniciar un nou tràmit d'informació pública, abans de la seva aprovació definitiva si s'escau,

Vist l'informe de secretaria, i atès que és competència del Ple aprovar l'expedient, en virtut de l'article 47.2.n) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, s'ACORDA:

Primer. Aprovar inicialment la desafectació del bé immoble del Carrer Metge Enric Figuerola, 18 (referència cadastral 3609913CG1230N0001WY), qualificant-lo com a bé patrimonial, plenament desafectat de tot ús sanitari.

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de vint dies, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents

4. Acceptació cessions terrenys

Es fa notar que en la proposta hi ha un error en el nom d'un dels cedents, hi diu "Nicolas Mirada Plana" quan en realitat és "Nicolas Mirada Pascual".

Sense cap més comentari, se sotmet a votació la proposta i per UNANIMITAT de tots els presents, el Ple ACORDA:

Atès que en data 24 d'abril de 2017 el sr. Nicolas Mirada Pascual va efectuar cessió gratuïta i obligatòria de terrenys afectats pel sistema viari en les normes urbanístiques vigents, en una superfície de 2,00 m2, per tal de configurar el xamfrà i el sistema viari del carrer Horta –Ausias March,

Atès que en data 19 de juny de 2017 el sr. Albert Casals Ribera va efectuar cessió gratuïta i obligatòria de terrenys afectats pel sistema viari en les normes urbanístiques vigents, en una superfície de 195,13 m2, en la part frontal de la finca urbana del carrer Carretera, 74 i paral·lela a la carretera C-13, s'ACORDA:

Acceptar les cessions efectuades per Nicolas Mirada Pascual i Albert Casals Ribera, descrites anteriorment

5. Designació festes locals 2018

Atès l'escrit del Departament d'Empresa i Ocupació, pel qual aquest Ajuntament ha de proposar els dos dies de festes locals per a l'any 2018

Atès que les festes majors de Tèrmens són el dia 20 de gener i el dia 12 de setembre,

Atès que l'any 2018 el dia 20 de gener s'escau en dissabte, per això es proposa com a festa local el divendres 19 de gener i el dia 12 de setembre en dimarts

Sense cap comentari, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels presents, ACORDA:

PRIMER.- Designar com a festes locals del municipi de Tèrmens per a l'any 2018 els següents dies:

- Divendres, 19 de gener de 2018
- Dimecres, 12 de setembre de 2018

SEGON.- Comunicar-ho al Departament d'Empresa i Ocupació,

6. Subvencions

Vista la petició de subvenció econòmica presentada per entitats que col·laboren i complementen activitats d'interès social i local;



Sense cap comentari, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels presents, ACORDA:

1- L'atorgament de la subvenció, que seguidament es detalla, amb càrrec a les consignacions del pressupost vigent.

Entitat	Import.
Club patí Tèrmens.....	500€

7. Mocions

L'alcaldeessa passa la paraula a la regidora del grup AIPN, Montse Sarret, que han presentat aquestes mocions.

La regidora llegeix la " MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP AIPN A L'AJUNTAMENT DE TÈRMENS PER SER DEBATUDA EN EL PROPER PLE MUNICIPAL DEMANANT L'ELIMINACIÓ DEL NOM DE L'EXPRESIDENT DE LA GENERALITAT JORDI PUJOL I SOLEY DE LA PLACA D'INAUGURACIÓ DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT

Atès l'enrenou polític i social esdevingut a partir de l'autoinculpació de l'expresident de la Generalitat Jordi Pujol i Soley, en la qual reconeixia haver comés frau fiscal durant els anys en que va ocupar aquest càrrec

A partir també de les notícies reiterades que estan sortint a la llum sobre els negocis presumptament il·lícits de la família Pujol Ferrussola

Tenint en compte que quan era president de la Generalitat va visitar en més d'una ocasió el nostre poble i que una d'aquestes visites va ser per inaugurar aquest edifici consistorial i es va posar una placa commemorativa per celebrar-ho

Proposem a l'ajuntament de Tèrmens substituir la placa commemorativa que hi ha a l'entrada d'aquest equipament per una altra amb el mateix text però on no hi aparegui cap referència a la seva figura. "

I continua dient que el seu grup pensa que durant tots aquests anys de crisi tothom ha patit molt i els que havien de vetllar per tots nosaltres no han complert. Si que hi ha la justícia, però els ciutadans també tenim alguna cosa a dir, ni que sigui simbòlicament, com una placa, que és un símbol. Altres ajuntaments han fet el que demanen.

El regidor d'ERC, Jordi Oronich, diu que veu bé la moció per treure el nom. I suggereix que en properes plaques que s'hagin de col·locar es vetlli perquè no hi hagi el nom de persones, només el càrrec i així es podrien evitar situacions com aquestes. El seu vot serà favorable a la moció.

L'alcaldeessa manifesta que el vot del seu grup, PdeCAT, no serà favorable a la moció. Ells respecten totes les opinions, però no cal parlar de l'obra de govern mentre Jordi Pujol va ser president de la Generalitat i finalment ell haurà d'acatar el que digui la justícia. En aquell moment a Tèrmens es va convidar al President Pujol.

La regidora Montse Sarret, diu que aquesta proposta és independent del color polític i no entra a valorar l'acció de govern.

Sense cap més comentari, se sotmet a votació la moció i s'obté el següent resultat:

- Vots a favor: 3 (2 AIPN + 1 ERC)



- Vots en contra: 4 (PdCAT)

En conseqüència, amb el vot en contra de 4 dels 7 membres presents en la sessió, dels 9 que legalment la componen, el Ple acorda REBUTJAR la moció que presenta el Grup AIPN a l'Ajuntament de Tèrmens demanant l'eliminació del nom de l'expresident de la Generalitat Jordi Pujol i Soley de la placa d'inauguració de l'edifici de l'Ajuntament.

Seguidament la regidora llegeix la "MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP AIPN A L'AJUNTAMENT DE TÈRMENS PER SER DEBATUDA EN EL PROPER PLE MUNICIPAL DEMANANT L'AJUSTAMENT DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES ARRAN DE L'ÚLTIMA REVISIÓ CADASTRAL.

Atesa la darrera revisió cadastral impulsada pel Ministerio de Hacienda, amb la inclusió per primer cop de les instal·lacions agropecuàries en aquest impost, i l'impacte que aquesta tindrà sobre els pagesos i ramaders del nostre municipi provocant un increment desmesurat del valor d'aquestes finques i edificacions

Sol·licitem que s'esmorteixi l'augment que tindrà el seu import amb una rebaixa per part de l'ajuntament del coeficient corresponent, de manera que aquest impacte es correspongui a l'augment de l'IPC vigent "

I continua dient que el seu grup va presentar aquesta moció perquè creu que si que és cert que la revisió és a nivell estatal, i que són diners sobrevinguts, que l'ajuntament no té mans lliures en tot, però que almenys pot intentar que la despesa pel sector pagès no sigui tan gran.

El regidor d'ERC, Jordi Oronich, diu que el que passa és que es calcula un valor de rústica sobre valors d'urbana. Per tant és un valor sobredimensionat. Que el tipus impositiu de l'IBI d'aquest Ajuntament ja és prou elevat, i per tant sempre que es pugui s'hauria de fer rebaixa.

L'alcaldeessa manifesta que si que és cert que és una cosa sobrevinguda, que ve donat. Que s'ha anat al cadastre i que ens van dir que Tèrmens té un dels tipus més alts de rústica. De moment no es pot baixar fins que saldrem el préstec ICO, que queda pendents uns 149.000 € i que es preveuen pagar aquest mes de juliol.

Que els tipus actuals tant de rústica (0,87) i d'urbana (0,745) són els que es van trobar quan van entrar a l'ajuntament i que s'han mantingut iguals tot aquest temps. Que durant 2017 no hi ha marge per fer cap modificació de tipus, perquè les ordenances fiscals s'aproven el 2016. Si que està previst i es té intenció en revertir aquest guany de 2017 en millora de camins i en les ordenances fiscals de 2018 baixar el tipus impositiu, i estudiar la possibilitat d'aprovar alguna bonificació.

En conclusió: que aquest 2017 no es pot baixar res, quan amortitzem el préstec ICO, l'ajuntament no tindrà cap deute.

Conclou dient que la votació del seu grup serà en contra la moció, no perquè no estiguin d'acord en el fonament, sino perquè aquest 2017 no pot ser. A l'octubre emplaça als altres grups a parlar sobre aquest tema.

Sense cap més comentari, se sotmet a votació la moció i s'obté el següent resultat:

- Vots a favor: 3 (2 AIPN + 1 ERC)
- Vots en contra: 4 (PdCAT)

En conseqüència, amb el vot en contra de 4 dels 7 membres presents en la sessió, dels 9 que legalment la componen, el Ple acorda REBUTJAR la moció que presenta el Grup AIPN



a l'Ajuntament de Tèrmens demanant l'ajustament de l'impost sobre béns immobles arran de l'última revisió cadastral.

8. Precs i preguntes

El regidor Jordi Oronich pregunta sobre el Pla d'acció per l'energia sostenible i el clima (PAESC), que en l'acord d'adhesió al pacte dels alcaldes s'establia el compromís de tenir-lo redactat abans d'un any.

L'alcaldeessa li contesta que està encarregada la seva redacció als serveis tècnics del Consell Comarcal de La Noguera, però que encara no s'hi han pogut dedicar doncs amb el concurs de la brossa han estat molt ocupats.

També el regidor fa un prec sobre les actes de les Juntes de Govern, si els hi poden passar. L'alcaldeessa diu que cap problema, que ja se'ls hi passarà les que falten.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s' aixeca la sessió de la qual, com a secretari, extenc aquesta acta.

La Secretària,



