Ajuntament de Térmens

ORDENANÇA FISCAL NÚM 7

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA AUTORITZACIÓ, LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

Art. 1. Fonament i naturalesa Jurídica

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives de la Generalitat de Catalunya i per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, així com per les lleis estatals 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici i la 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a l'adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través de sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats

Art. 2. Fet Imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a:

a. Concedir o denegar les llicències.
b. Verificar i comprovar si les activitats comunicades i instal.lacions que es pretenguin realitzar s'ajusten a la normativa reguladora.
c. Exercir el control posterior de l'activitat desenvolupada al municipi.
d. Emetre informes de control en determinats procediments

Aquesta activitat municipal pot originar-se com a conseqüència de la comunicació prèvia i declaració responsable del subjecte passiu, sotmeses a control posterior, o bé de la sol·licitud de llicència, segons el supòsit d 'intervenció al que l' obertura estigui sotmesa.

També s'originarà l'activitat municipal de comprovació i verificació, com a conseqüència de l' actuació inspectora en els casos que es constati l' existència d' activitats que no es trobin plenament emparades per l'oportuna comunicació prèvia i declaració responsable o, si escau, llicència, a fi de la seva regularització.

Tindran la consideració d'establiment les edificacions, les construccions, les instal.lacions i també les superfícies cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial, fins i tot aquelles de caràcter auxiliar o complementari, es comuniquin o no amb l'establiment principal.

No obstant això, i pel que fa a les activitats agrícoles i/o ramaderes, tindran la consideració d'establiment les edificacions, les construccions, les instal.lacions i també les superfícies cobertes per al funcionament de les quals sigui preceptiva la corresponent autorització, llicència o comunicació prèvia.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s' especifiquen a les tarifes contingudes a l' article 6 d' aquesta ordenança.

3. Estan subjectes a aquesta taxa:

- *a) les autoritzacions, les llicències i els permisos ambientals per al primer establiment de les activitats i la legalització de les existents.*
- *b) Les transmissions de les activitats*
- *c) Les ampliacions de superfície d'una mateixa activitat*
- *d) Les ampliacions d'activitats dintre d'un mateix establiment*
- *e) Les dues ampliacions anteriors conjuntes*
- *f) Les revisions periòdiques de els autoritzacions, les llicències i els permisos ambientals*
- *g) Els controls regulars mediambientals de els activitats*

L'adequació de les activitats, en el seu dia legalitzades, a la normativa vigent

Art. 3. Import i obligació de contribuir

1. La taxa es reporta i neix l' obligació de contribuir quan s 'inicïi l' activitat municipal que constitueixi el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada aquesta activitat:

a) En la data de presentació de l' escrit de comunicació i declaració responsable prèvies a l' inici de l' activitat, en el cas d' aquelles obertures que estiguin sotmeses al règim de comunicació prèvia i declaració responsable i control posterior. No es podrà realitzar l'activitat sense haver, prèviament, liquidat la taxa.
b) En la data de presentació de l' oportuna sol·licitud de la llicència d' obertura, en el cas de les obertures sotmeses a llicència o control previ.
c) En els supòsits que l'obertura hagi tingut lloc sense la presentació de la comunicació prèvia i declaració responsable o, si escau, sense haver obtingut l' oportuna llicència, i en els supòsits que l' activitat desenvolupada no estigui plenament emparada, la taxa es reportarà quan s' inicïi efectivament l' activitat municipal conduent a determinar si l' establiment reuneix o no les condicions legalment exigibles.

2. L' obligació de contribuir sorgeix independent per a cadascun dels locals on es realitzi l'activitat subjecta al procediment de comunicació prèvia i declaració responsable (fàbriques, tallers, oficines, botigues, magatzems i dependències de qualsevol classe).

Art. 4. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les Entitats que es refereix l' art. 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l' activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal, i art. 23 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s' aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2. En tot cas tindran la condició de substituts del contribuent els constructors titulars de la comunicació prèvia i declaració responsable, o, si escau, de la sol·licitud de llicència presentada davant l' Ajuntament.

3.Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l' Ajuntament.

Art. 5. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en la llei general tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l' interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos en la Llei general tributària.

Art.6. Tarifa i Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Activitats recreatives i espectacles públics, segons la llei 11/2009, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, i segons el Decret 112/2010, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

1.1 Llicència municipal d'obertura:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil..... 255€
b) Superfície útil més gran de 500 m2..... 510€

1.2 Modificació substancial de llicència municipal:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil..... 204€
b) Superfície útil més gran de 500 m2..... 408€

1.3 Modificació no substancial de llicència municipal:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil.....76,50€
b) Superfície útil més gran de 500 m2..... 153 €

1.4 Llicències extraordinàries:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil.....102 €
b) Superfície útil més gran de 500 m2..... 204 €

1.5 Comunicació prèvia:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil.....127,50€
b) Superfície útil més gran de 500 m2..... 255€

1.6 Modificació substancial de comunicació prèvia:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil.....510€
b) Superfície útil més gran de 500 m2.....102€

1.7 Modificació no substancial de comunicació prèvia:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil.....51€
b) Superfície útil més gran de 500 m2.....102€

1.6 Canvi de titular.....61,20€

1.7 Control periòdic:
a) Fins a 500 m2 de superfície útil..... 102€
b) Superfície útil més gran de 500 m2.....204€

2. <u>Activitats amb incidencia ambiental</u>. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

2.1 Informe per autorització ambiental, adequació o revisió (Annex I)..... 204€

2.2 Llicència ambiental amb declaració impacte ambiental (Annex II):

a) Fins a 400 m2 de superfície útil..... 610€

b) De 401 m2 a 1500 m2 de superfície útil..... .. 865€

c) De 1501m2 a 4000 m2 de superfície útil ..... 1120€

d) Superfície útil més gran de 4000 m2..... 1375 €

2.3 Llicència ambiental (Annex II) :

a) Fins a 400 m2 de superfície útil..... 510€

b) De 401 m2 a 1500 m2 de superfície útil..... 765€

c) De 1501m2 a 4000 m2 de superfície útil ..... .1020€

d) Superfície útil més gran de 4000 m2..... 1275 €

2.4 Modificació substancial de llicència ambiental (Annex II) :

a) Fins a 400 m2 de superfície útil..... 408€

b) De 401 m2 a 1500 m2 de superfície útil..... 612€

c) De 1501m2 a 4000 m2 de superfície útil ..... 816€

d) Superfície útil més gran de 4000 m2..... 1020 €

2.5 Modificació no substancial de llicència ambiental (Annex II) :

a) Fins a 400 m2 de superfície útil.....153€

b) De 401 m2 a 1500 m2 de superfície útil.....229,50€

c) De 1501m2 a 4000 m2 de superfície útil ..... 306€

d) Superfície útil més gran de 4000 m2..... 382,50€

2.6 Canvi de titular.....61,20€

2.7 Control periòdic:
a) Fins a 400 m2 de superfície útil.....204€

b) De 401 m2 a 1500 m2 de superfície útil..... 306€

c) De 1501m2 a 4000 m2 de superfície útil ..... 408€

d) Superfície útil més gran de 4000 m2..... 510€

2.8 Comunicació ambiental (Annex III- permís municipal ambiental):

a) Fins a 200 m2 de superfície útil..... 255€

b) De 201 m2 a 500 m2 de superfície útil.....382,50€

c) De 501m2 a 2000 m2 de superfície útil ..... .510€

d) Superfície útil més gran de 2000 m2.....637,50€

2.9 Modificació substancial Comunicació ambiental (Annex III- permís municipal ambiental):

a) Fins a 200 m2 de superfície útil..... 204€

b) De 201 m2 a 500 m2 de superfície útil..... 306€

c) De 501m2 a 2000 m2 de superfície útil .....408€

d) Superfície útil més gran de 2000 m2..... 510€

2.10 Modificació no substancial Comunicació ambiental (Annex III- permís municipal ambiental):

a) Fins a 200 m2 de superfície útil..... ..76,50€

b) De 201 m2 a 500 m2 de superfície útil.....114,75€

c) De 501m2 a 2000 m2 de superfície útil ..... 153€

d) Superfície útil més gran de 2000 m2..... .191,25€

2.11 Canvi de titular..... 61,20€

2.12 Control periòdic:
a) Fins a 200 m2 de superfície útil..... 102€

b) De 201 m2 a 500 m2 de superfície útil..... 153€

c) De 501m2 a 2000 m2 de superfície útil ..... 204€

d) Superfície útil més gran de 2000 m2..... 255€

3. <u>Activitats innòcues i de baix risc</u>. Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (ordenança municipal reguladora de les activitats i serveis i obertura d'establiments)

3.1 Declaració responsable

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 191,25€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....286,87€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 382,50€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....478,12€

e) Superfície útil més gran de 600 m2..... 577€

3.2 Modificació substancial de declaració responsable

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 153€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....229,50€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 306€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil..... 382,50€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2..... 459€

3.3 Modificació no substancial de declaració responsable

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 57,37€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....86,06€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil .....114,75€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....143,43€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2.....172,12€

3.4 Canvi de titular.....61,20€

3.5 Control periòdic

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 76,50€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil..... 114,75€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 153€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....191,25€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2.....229,50€

3.6 Comunicació prèvia

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 191,25€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....286,87€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 382,50€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....478,12€

e) Superfície útil més gran de 600 m2..... 577€

3.7 Modificació substancial de comunicació prèvia

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 153€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....229,50€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 306€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....382,50€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2..... .. 459€

3.8 Modificació no substancial de comunicació prèvia

a) Fins a 100 m2 de superfície útil.....57,37€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....86,06€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil .....114,75€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....143,43€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2.....172,12€

3.9 Canvi de titular.....61,20€

3.10 Control periòdic

a) Fins a 100 m2 de superfície útil..... 76,50€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil.....114,75€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 153€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil.....191,25€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2.....229,50€

4. <u>Activitats de serveis i altres activitats no afectades per normativa d'intervenció administrativa específica</u>

4.1 Comunicació prèvia, declaració responsable, llicència

a) Fins a 100 m2 de superfície útil.....57,37€

b) De 101 m2 a 200 m2 de superfície útil..... 86,06€

c) De 201m2 a 400m2 de superfície útil ..... 114,75€

d) De 401 m2 a 600 m2 de superfície útil..... 143,43€

e) Superfície útil més gran de 6 00 m2.....172,12€

2. En els casos que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència o comunicació prèvia, i sempre que l' activitat municipal s'hagués iniciat efectivament, les quotes que s' hauran de liquidar seran del 25% de les que es fitxen en els apartats anteriors. Quan l' activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de que l' ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l' import de la taxa. Altrament, no es retornarà cap import.

a) S'entendrà que l' interessat ha desistit de la seva sol·licitud, malgrat no hagi formulat petició expressa, quan no aporti la documentació que necessàriament hagi d'acompanyar a la sol·licitud i que li hagi estat requerida per l' Ajuntament, així com en tots aquells casos en els que tingui que ser arxivat l'expedient per deficiències en l'actuació d'aquest interessat.

b) En el supòsit que els sol·licitants, una vegada concedida la llicència, permís o comunicació prèvia, desisteixin de l' obertura de l' establiment pel qual van sol·licitar la mateixa mitjançant renúncia expressa formulada per escrit davant l' Ajuntament, les quotes que s' hauran de liquidar seran el cinquanta per cent de les que s' assenyalen en el número anterior.

c) En cas que el sol·licitant hagués satisfet la taxa íntegra, en qualsevol dels dos casos anteriors, apartats a) i b) podrà sol·licitar mitjançant renúncia expressa formulada per escrit davant l'Ajuntament la devolució del setanta-cinc per cent i del cinquanta per cent de l'import pagat, respectivament.

Art. 7. Exempcions i bonificacions

Quan les activitats dels articles anteriors siguin de caràcter pecuari, les tarifes corresponents a cada apartat, es reduiran el 50 %.

La bonificació prevista en l'apartat anterior no s'aplicarà en els expedients tributaris incoats per inspecció i en tots aquells que les sol.licituds d'autorització, llicència o les comunicacions d'implantació d'activitats de l'expedient no s'ajustin als preceptes legals en vigor.

Art. 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en regim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància, comunciació prèvia o declaració responsable, que inicií l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificara al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions

Respecte de les infraccions i sancions tributaries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributaria i l'Ordenança General.

Disposicions addicionals

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que son automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

Disposició derogatòria

Amb l'entrada en vigor de al present ordenança queda derogada l'Ordenança fiscal núm. 7 que regula la Taxa per l'actuació municipal d'expedició de llicències i autoritzacions i de control previ o posterior a l'inici d'obertures d'establiments.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 12 de novembre de 2012 ha quedat definitivament aprovada en data 28 de desembre de 2012, i el seu text íntegre publicat en el BOP número 181, de 29 de desembre de 2012. Entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província. Aquesta ordenança continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

L'Alcalde

Ordenança fiscal aprovada definitivament	**Inicial 12/11/2012- def. 28/12/2012**	BOP 181 ,de 29/12
1a modificació	Inicial 15/11/2013- def. 28/12/2013	BOP 240, de 31/12
2a modificació	Inicial 05/11/2021- def.	

3a modificació	Inicial 05/11/2021- def.22/12/2021	Bop 249, de 28/12